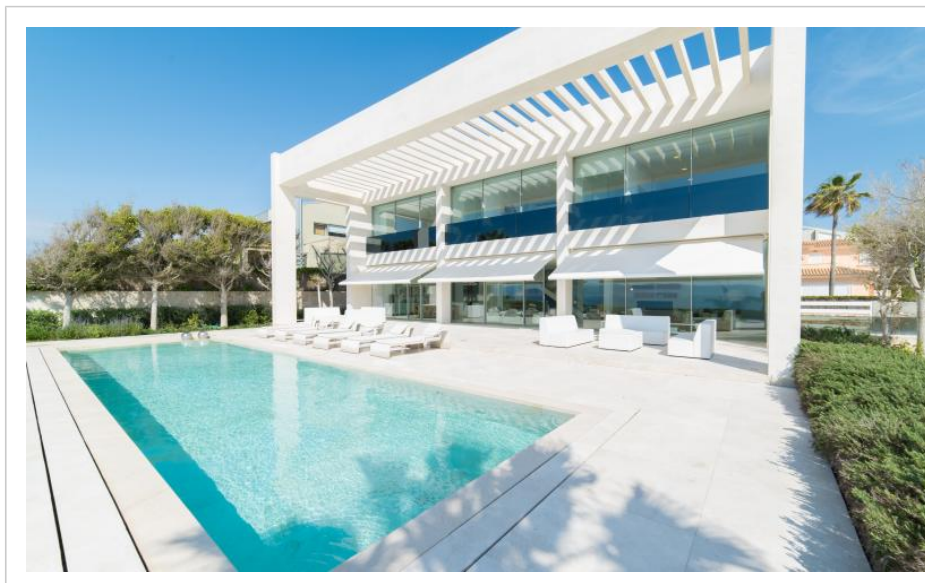


## Die Villa "Palma Bay Front Line" nahe Palma (Westen)



Max. Pers.:	Schlafzim.:	Badezim.:
<b>8</b>	<b>4</b>	<b>4</b>

**1205-2169 €**

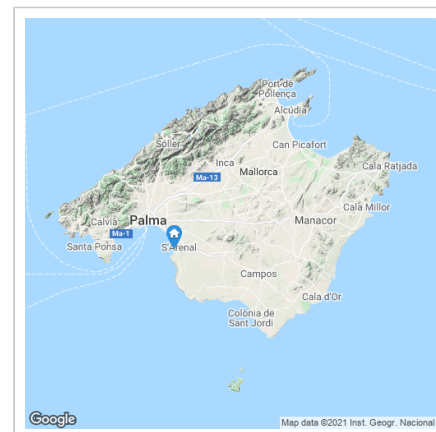
pro Nacht



**Bestpreis Garantie**

### Die Lage der Villa auf Mallorca

Dieses exklusive Objekt der Luxusklasse befindet sich in der kleinen, noblen Urbanisation Son Veri Nou an der feinsandigen Bucht von Palma. Genießen Sie einen einmaligen, unverbauten Meerblick und verbringen Sie Ihren Traumurlaub in einer außergewöhnlichen Villa, die avantgardistisches Design mit höchstem Komfort vereint. Im Ort befindet sich ein schöner Tennis- und Squashclub; maritimes Flair erleben Sie im nahegelegenen Yachthafen. Zwei Golfplätze sind in wenigen Autominuten erreichbar.



### Die Villa auf einen Blick

<b>Objekt:</b>	Moderne Traumvilla mit Meerblick und stylischem Ambiente
<b>Belegung:</b>	Für bis zu 8 Personen (plus 1 Baby)
<b>Pool:</b>	12 x 3,5 m großer, abflachender Salzwasser-Pool
<b>Ausstattung:</b>	Deutsches SAT-TV, WLAN-Internet (DSL), DVD-Player, Musikanlage, Safe, Wasch- und Spülmaschine, Trockner, Warm-Kalt-Klimaanlage, Fußbodenheizung, überdachte Terrasse, Tiefgarage, Spielzimmer uvm.
<b>Grundstück:</b>	900 m <sup>2</sup>

## Die Villa auf einen Blick

**Zimmer:** 4 Doppelzimmer (davon 4 Zimmer mit Klimaanlage) + 4 Bäder + 1 Gäste-Innen-WC

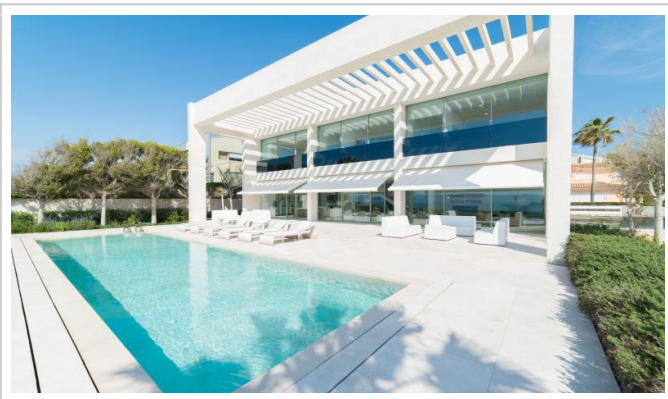
**Haustiere:** Keine Tiere erlaubt

**Highlights:** Avantgardistische Traumvilla  
Hideaway der Luxusklasse  
Eigene Tiefgarage

**Strand:** Caló de Sant Antoni (1,7 km)  
Cala Blava (2,2 km)  
S'Arenal (2,3 km)  
Platja de Palma (8,3 km)  
Cala Estancia (11,7 km)

**Entfernungen:** Ort "Son Verí Nou" (0,4 km)  
Supermarkt "Eroski City" (8,6 km)  
Geldautomat Deutsche Bank (3,5 km)  
Wochenmarkt "Llucmajor" (15,7 km)  
Golfplatz "Golf Maioris" (7,0 km)  
Arzt "Ärztehaus Palma" (19,2 km)  
Flughafen "Palma de Mallorca" (11,9 km)

## Ausführliche Beschreibung



Sie sind auf der Suche nach einer außergewöhnlichen Traumvilla, die höchsten Ansprüchen gerecht wird? Dann sollten Sie genau hier weiterlesen, denn dieses luxuriöse Urlaubsdomizil hat es in sich: Auf einem 900 m<sup>2</sup> großen Grundstück wurde ein ultramodernes,

offenes Wohnkonzept verwirklicht, das seinesgleichen sucht. Von der großen Terrasse mit komfortablen Poolliegen haben Sie einen unverbauten Panoramablick auf das offene Meer. Der große, abflachende Salzwasser-Pool ist sowohl für das tägliche Fitnessprogramm als auch für die erfrischende Abkühlung zwischendurch bestens geeignet. Selbstverständlich kann der Pool in den Abendstunden beleuchtet werden und erzeugt so eine ganz besonders stilvolle Atmosphäre für Ihre private Dinner-Party. Im überdachten Bereich der Terrasse relaxen Sie unter weißen Markisen auf gemütlichen Outdoor-Lounges. Selbstredend, dass Sie hier 100% Privatsphäre genießen: Das Grundstück der Villa "Palma Bay Frontline" ist von außen nicht einsehbar. Im lichtdurchfluteten Wohnbereich der 500 m<sup>2</sup> großen Villa erwartet Sie

ein helles, offenes Wohnkonzept: Mit der großen Panorama-Glasfront wurde ein scheinbar nahtloser Übergang zur Terrasse geschaffen. Relaxen Sie auf gemütlichen Lounge-Sofas und erleben Sie die spektakulären Sonnenuntergänge über dem westlichen Mittelmeer. Selbstverständlich ist das gesamte Haus voll klimatisiert, so dass Sie auch bei warmen Außentemperaturen nicht ins Schwitzen kommen. Ein großer, hölzerner Esstisch bildet den Übergang zur ultramodernen, voll ausgestatteten Küche mit praktischer Kochinsel. Im Erdgeschoss Ihres Urlaubsdomizils befindet sich außerdem ein Gäste-WC. Auf der oberen Etage sind drei einladende Schlafräume mit en suite liegenden, luxuriös ausgestatteten Badezimmern untergebracht. Eines der Zimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank. Genießen Sie auch von den Zimmern dieser Etage aus einen tollen Blick auf das offene Meer und den weiten Horizont. Ein weiterer Wohn- und Schlafbereich mit eigenem Badezimmer sowie ein Spielzimmer für die kleinen Gäste befindet sich im Souterrain des Hauses. Ihre Autos parken Sie sicher und sonnengeschützt in der eigenen Tiefgarage. Zu

einem Objekt, das in dieser Liga spielt, gehört selbstverständlich die exklusive Lage: Die kleine, noble Villensiedlung Son Veri Nou ist ein Ort an der beliebten Südwestküste Mallorcas, in den sich jedoch kaum ein Pauschaltourist verirrt: Hier schätzt man die Zurückgezogenheit, hier bleibt man unter sich. Und doch ist man durch die gute Verkehrsanbindung schnell in der quirligen Hauptstadt Palma, in der Partyhochburg S'Arenal oder im ländlichen Llucmajor mit seinem rustikalen Charme. Wahres Glück offenbart der spektakuläre Blick auf die Bucht von Palma und das glitzernde Meer: Durch die Nähe zum örtlichen Sportboothafen werden Sie die ein oder andere Superyacht erblicken können. In Son Veri Nou gibt es einen kleinen, aber feinen Tennis- und Squashclub; in kurzen Distanzen erreichen Sie die schönen Golfplätze Son Antem oder Maioris. Empfehlenswert ist auch eine Wanderung zum 1898 erbauten, imposanten Fort del Cap Enderrocat, das zur Überwachung der Küste im 19. Jahrhundert diente und heute ein beliebtes Ausflugsziel ist.

(Lizenznummer: ETV/5736, Name: Palma Bay Front Line)

## Preise und Konditionen der Villa (2021)

Stand: 21.06.2021 / 03:36 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 8 Pers.
Januar, Februar, März, April, Mai	1205 €
Juni	1566 €
Juli vom 1.7. bis 19.7.	1928 €
Juli (ab 20.7.), August	2169 €
September	1807 €
Oktober, November, Dezember (bis 21.12.)	1205 €

Dezember

vom 22.12. bis 31.12.

1385 €

## Preise und Konditionen der Villa (2022)

Stand: 21.06.2021 / 03:36 Uhr

Hinweis: Die aktuellen Preise finden Sie immer auf unserer Webseite unter "Preise und Konditionen".

Zeitraum	bis 8 Pers.
Januar vom 1.1. bis 9.1.	1385 €
Januar (ab 10.1.), Februar, März, April (bis 8.4.)	1205 €
April vom 9.4. bis 17.4.	1385 €
April (ab 18.4.), Mai	1205 €
Juni	1566 €
Juli	1928 €
August	2169 €
September	1807 €
Oktober, November, Dezember (bis 21.12.)	1205 €
Dezember vom 22.12. bis 31.12.	1385 €

✓ Endreinigung kostenfrei

✓ Bettwäsche und Handtücher kostenfrei

Alle Preise je Nacht



### Bestpreis Garantie

Sie haben dieselbe Finca bei einem anderen Anbieter günstiger gesehen? Unser Ziel ist es Ihnen die besten Preise für die von uns vermittelten Fincas anzubieten. Senden Sie uns das Konkurrenz-Angebot bis zu 5 Tage nach Buchung zu und wir versuchen es zu unterbieten. Sollte uns das nicht gelingen, können Sie die Buchung kostenlos stornieren.

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2021)

Belegungsplan für 2021

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Feb	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So			
Mrz	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Apr	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Mai	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Jun	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Jul	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa
Aug	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Sep	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Okt	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Nov	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	
Dez	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr

Stand: 21.06.2021 / 03:36 Uhr

## Belegungsplan/Verfügbarkeit der Villa (2022)

Belegungsplan für 2022

frei An-/Abreise belegt auf Anfrage

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31
Jan	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Feb	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo			
Mrz	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do
Apr	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	
Mai	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di
Jun	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	
Jul	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So
Aug	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi
Sep	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	
Okt	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo
Nov	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	
Dez	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa	So	Mo	Di	Mi	Do	Fr	Sa

Stand: 21.06.2021 / 03:36 Uhr

